

Verslag intern overleg 12/9 situatie brandveiligheid Markt 3

Aanwezig: Herman Ardesch, Harry Kreulen, Johan Reuvers

In de aanloop naar dit overleg hebben diverse besprekingen en opnames bij de Markt 3 plaatsgevonden.

Nu op 12/9 vatten we de conclusies samen en formuleren we de actiepunten om maatregelen in de Markt 3 uit te voeren zodat het pand aan de wettelijke eisen van brandveiligheid voldoet.

Conclusies:

- We onderscheiden in het pand 2 brandcompartimenten, waarmee aan de afstanden voor vluchtroutes wordt voldaan;
- Eerdere onderzoeksrapporten (door Kijk in de Vecht en Safety Service) komen daarmee te vervallen, omdat deze (o.a.) qua compartimentering andere uitgangspunten hanteerden;
- Met de eigen opname ter plaatse is daarmee een nieuwe nulsituatie ontstaan.

Vanuit deze nulsituatie, de volgende acties ter voldoening aan brandveiligheidsnormen:

- Dgmr beoordeelt (op verzoek van gemeente, Harry Kreulen) of:
 - de leidingen die uit stookruimte langs het dak naar beneden lopen (de schacht in) moeten worden 'dichtgezet'
 - de spiegeldraadconstructie voldoet ter hoogte van:
 1. het trappenhuis vanaf jongerenkelder tot aan 2^e verdieping
 2. de 2^e verdieping rond lift
 3. 1^e verdieping, stukje pui met deur (trappenhuis)
- Alle brandscheidingen controleren op doorvoeringen en deze waar nodig dichtzetten (actie Johan, via PHB). Voor deze actie is tekening of opname ter plaatse nodig met Herman of Harry.
- Nedfire als onderhoudspartij opdracht geven voor onderhoud brandveiligheidszaken (actie Johan)

19/9/2024

Johan Reuvers