

## Onderzoekvarianten Gorsse Accommodaties

Er zijn vier hoofdvarianten die zijn onderverdeeld in subvarianten.

	Nieuwbouw school + gymzaal				School + sporthal		Buitensport		Totaal cluster
<b>Hoofdvariant</b>	A				B		C		D1
<b>Specificatie</b>	300 m <sup>2</sup> Maatschappelijk				Verbouw	Nieuwbouw	Optimaliseren	Clusteren	Nieuwbouw
<b>Locatie</b>	Vullerschool	't Trefpunt	Vullerschool	't Trefpunt	't Trefpunt		Flienderweg		Variant D is programmatische de combinatie van B2 en C1 op een onbekende locatie (rekening houdend met synergie).
<b>Sub variant</b>	A1	A2	A3	A4	B1	B2	C0	C1	

Toelichting:

A1 / A2 : Tweetal varianten die qua locatie onderling verschillen, maar qua oppervlak van een nieuwe school en nieuwe gymzaal overeenkomen. Dit wordt gezien als de gemeentelijke minimumvariant in lijn met het vastgestelde accommodatiebeleid.

A3 / A4 : Beide varianten komen overeen met de uitgangssituatie van A1/A2, met dit verschil dat er 300m<sup>2</sup> wordt aan maatschappelijke multifunctionele ruimten wordt toegevoegd, hetgeen een plus is op de gemeentelijke wettelijke taak conform vastgesteld accommodatiebeleid.

B1 / B2: bevatten als uitgangspunt een nieuwe school, instandhouding sporthal en multifunctionele ruimten van het Trefpunt. Onderling verschil is dat B1 uitgaat van nieuwbouw school en multifunctionele ruimten Trefpunt, waarbij de sporthal grondig wordt gerenoveerd. B2 gaat uit van volledige nieuwbouw.

C0 / C1 : bevatten de buitensport accommodaties zwembad, voetbal en tennis. C0 is hierin de instandhouding / renovatievariant van voetbal en zwembad inclusief de realisatie van een nieuw buitenbad. C1 is de volledige clustering en nieuwbouw variant van zwembad, voetbal en tennis.

D1 : is de nieuwbouw clustervariant van School, Trefpunt incl. sporthal, zwembad, voetbal en tennis onder één multifunctioneel dak op één locatie die nog nader te palen valt.